

NÖTR
inşaat

BAĞÇEŞME-3

*Şehir merkezi ayrıcalıklarını sizlere yaşatan Bağçeşme'de
Körfez manzarasına sahip 2 Blok 16 Daire...*

Estetik ve modern yaşam alanları sunuyoruz...



Bağçeşme'de 2 Blok 16 Daire...

www.notrinsaat.com

NÖTR

inşaat



Nötr İnşaat ayrıcalığıyla İzmit'in trendi Bağçeşme'de konforlu, güvenli, ulaşımı kolay ve ailenizdeki tüm bireylere hitap eden kullanışlı dairelerden oluşan bir yaşam sunuyoruz.

DOĐA VE DENİZ MANZARASI EŐLİĐİNDE, AYRICALIKLARLA DOLU BİR YAŞAM.

Sizlere çok özel projeleri hayata geçiren **Nötr İnşaat**, Őehrin trend bölgesi **Bağçeşme**'de 2 blok ve 16 dairden oluşan **Nötr Bağçeşme-3** ile deniz manzaralı, konforlu ve kullanışlı yaşam alanlarını sunuyor.



Fotoğraflar gorsel amaıdır gerektiği takdirde Nötr İnşaat değişiklik yapabilir.

www.notrinsaat.com ■

FARKLI MİMARİ EN İYİ LOKASYON İLE BİR ÖMÜR HUZUR İÇİNDE GÜVENLİ BİR YAŞAM



Projemiz 4 adet bahçe dubleks, 2 adet ara dubleks, 4 adet arakat normal daire, 6 adet çatı dubleks daire olmak üzere sizlere ferah yaşam alanları sunan toplam 16 daireden oluşmaktadır.

İzmit Bağçeşme'nin tüm sosyal imkanlarına ve şehir merkezi ayrıcalıklarına sahip bir konumda yer almaktadır.

HAYATINIZA FARK YAŞAMINIZA KONFOR

KATAN NÖTR BAĞÇEŞME-3'TE YERİNİZİ ALIN.



- Umuttepe ve çarşı merkezine yakın,
- Deprem yönetmeliğine uygun modern yapı,
- Etrafı çevrili site yaşamı,
- 3'lü ankastre set,
- Kombi,
- Merkezi uydu sistemi,
- İç mekan özel aydınlatma uygulamaları,
- Modern mutfak ve banyo dolapları,

- 280 m² ortak kullanım bodrum alanı,
- Ebeveyn banyosu,
- Görüntülü interkom sistemi,
- Komşu duvar ses yalıtımı,
- Isı ve su yalıtımı,
- Mantolama ve modern dış cephe uygulamaları,
- Mobil ısıtma sistemi,
- Renkli seri Pvc uygulamaları...



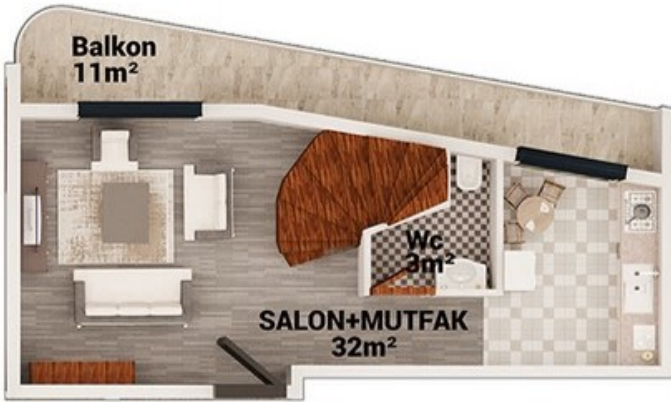
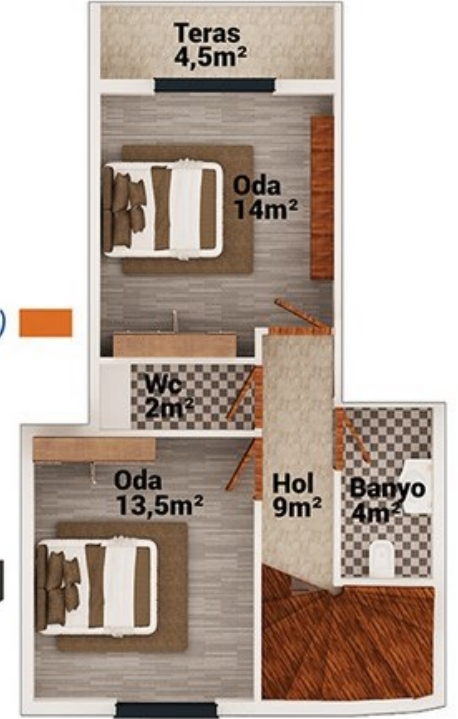
**A
BLOK
D:1**

BAHÇE DUBLEKS

2+1 136 m²

Alt Kat (Bodrum Kat)

Üst Kat (Zemin Kat)



**A
BLOK
D:2**

ARA DUBLEKS

2+1 118 m²

Üst Kat (Zemin Kat)



Alt Kat (Bodrum Kat)



A BLOK
D:3

BAHÇE DUBLEKS
2+1 149 m²



B BLOK
D:1

BAHÇE DUBLEKS
2+1 125 m²



B BLOK
D:2
ARA DUBLEKS
2+1 133 m²



Üst Kat (Zemin Kat)

Alt Kat (Bodrum Kat)



B BLOK
D:3
BAHÇE DUBLEKS
2+1 124 m²



Üst Kat (Zemin Kat)



Alt Kat (Bodrum Kat)



MUHTEŞEM KÖRFEZ MANZARASI



Manzara görseli binadaki daire seçeneklerine göre farklılık gösterebilir.



Fotoğraflar görsel amaçlıdır gerektiği takdirde Nötr İnşaat değişiklik yapabilir.



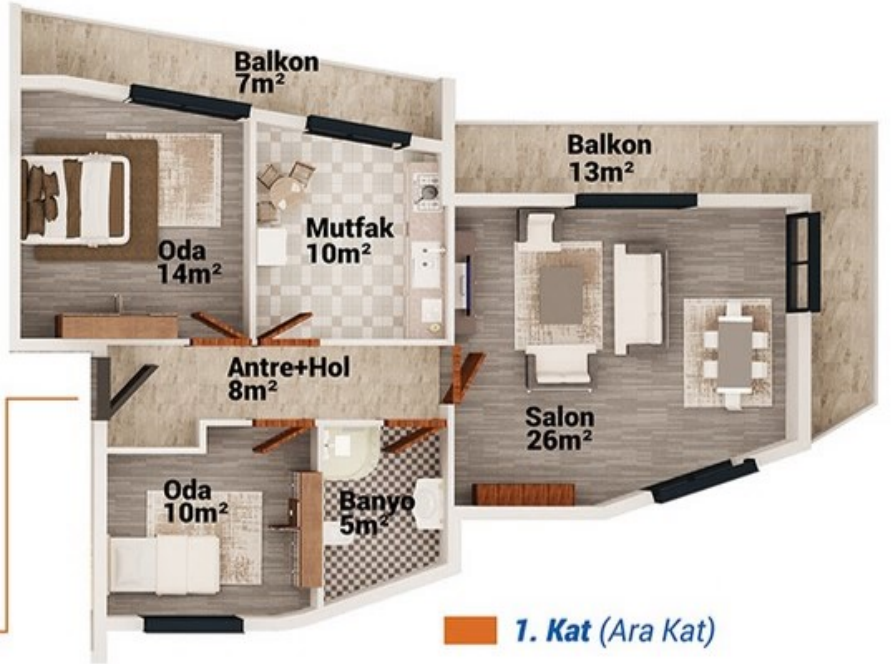


A BLOK
D:4

NORMAL DAİRE
2+1 102 m²



1. Kat (Ara Kat)



A BLOK
D:5

NORMAL DAİRE
2+1 125 m²



1. Kat (Ara Kat)

B
BLOK
D:4

NORMAL DAİRE

2+1 106 m²



1. Kat (Ara Kat)



1. Kat (Ara Kat)

B
BLOK
D:5

NORMAL DAİRE

2+1 105 m²



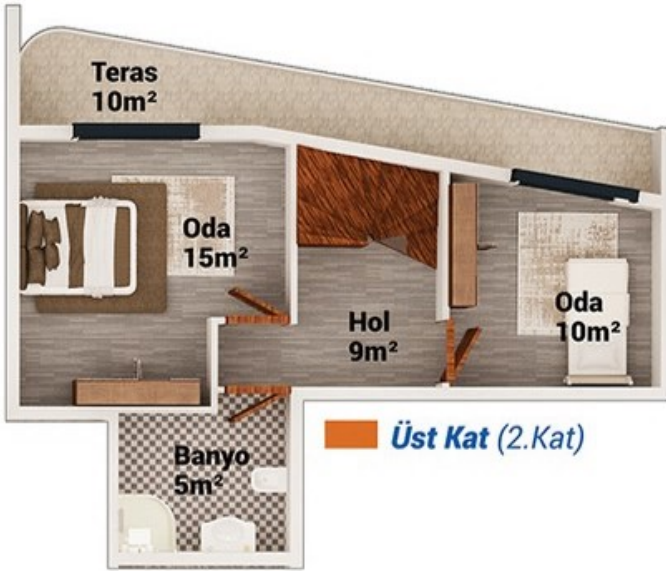


A BLOK
D:6
ÇATI DUBLEKS
2+1 134 m²

Üst Kat (Çatı Arası)



Alt Kat (2.Kat)



A BLOK
D:7
ÇATI DUBLEKS
2+1 130 m²

Üst Kat (2.Kat)

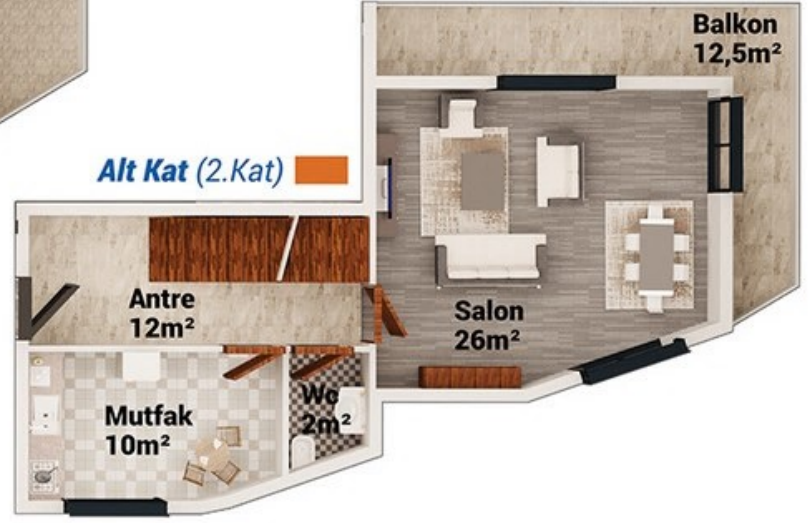
Alt Kat (Çatı Arası)





A
BLOK
D:8

ÇATI DUBLEKS
| 2+1 165 m²



B
BLOK
D:6

ÇATI DUBLEKS
| 2+1 145 m²



Üst Kat (Çatı Arası)

Alt Kat (2.Kat)



B BLOK
D:7

ÇATI DUBLEKS
3+1 138 m²

Alt Kat (2.Kat)



B BLOK
D:8

ÇATI DUBLEKS
3+1 146 m²

Alt Kat (2.Kat)



MERKEZ OFİS

YOL TARİFİ

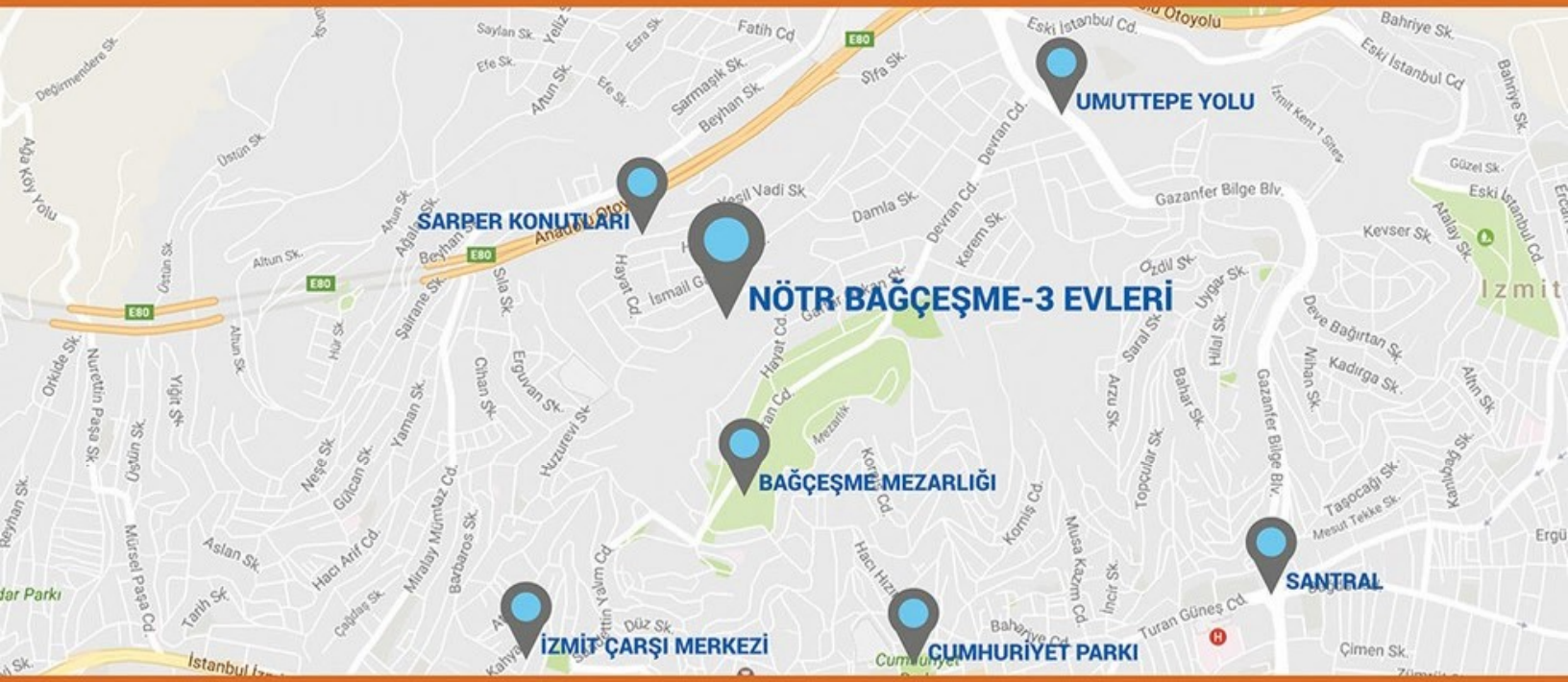


Bağçeşme-3 projemiz ilgili daha geniş bilgi almak ve talepte bulunmak için bizleri **0 262 321 66 87** numaramızdan arayınız.

www.notrinsaatt.com

BAĞÇEŞME-3

YOL TARİFİ



Mükemmel konumu sadece deniz manzarası ile sınırlı olmayan projemiz **Nötr Bağçeşme-3**, Umuttepe yoluna yakınlığı ile sizleri KOÜ Umuttepe Fakültesi ve Hastanesine yakınlığı ile sizlere avantaj ve ayrıcalıklar sunar.





BAĞÇEŞME-3

“İnşaat, elektrik ve altyapı işlerinde tecrübe sunuyoruz”

NÖTR MERKEZ OFİS

Körfez Mah. Şehit Rafet Karacan Bulvarı No:4C/6 İzmit / KOCAELİ

Tel: 0 262 321 66 87

Gsm: (0532) 449 58 38 - (0507) 532 40 85

BAĞÇEŞME SATIŞ OFİSİ

Hayat Caddesi Bağçeşme / İzmit / KOCAELİ

Gsm: (0532) 449 58 38 - (0507) 532 40 85

www.notrinsaat.com